

COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, juillet 2024

L'entreprise *Léon Grosse*, associée à l'agence d'architecture *Groupe 6*, a été sélectionnée pour la conception et la réalisation du nouveau centre pénitentiaire de Vannes. Cette structure constituera à sa livraison un établissement de 550 places.



Vue vers la PEP depuis le bâtiment d'accueil des familles © Groupe 6

La conception et la réalisation du centre pénitentiaire de Vannes s'inscrit dans le programme ambitieux de construction de 15 000 places de prison supplémentaires dit plan 15 000.

Ce plan 15 000 est une priorité du président de la République qui portera à 75 000 le nombre total de places disponibles d'ici 2027. Ce programme vise à assurer la réponse pénale, améliorer les conditions de travail des personnels pénitentiaires, améliorer la prise en charge des personnes détenues, et lutter contre la surpopulation carcérale.

CONTACT PRESSE APIJ

Tél : 01 88 28 89 16 - E-mail : presse@apij-justice.fr

Situé sur le lieu-dit de Chapeau Rouge, au nord-est de Vannes, le nouveau centre pénitentiaire de Vannes de type à sûreté adaptée (sans mirador ni filin anti-hélicoptère) accueillera 550 détenus hommes. Il sera composé, d'une maison d'arrêt de 360 places, d'un centre de détention de 130 places, d'un quartier de semi-liberté de 20 places et d'un quartier d'accueil et d'évaluation de 40 places.

Sa création permettra à l'horizon 2027, de fermer définitivement la maison d'arrêt actuelle de Vannes (capacité de 50 places).

Tout en répondant aux enjeux de sûreté et aux exigences de fonctionnalité pénitentiaire, l'agence d'architecture Groupe 6 propose à la fois un projet architectural de qualité, bien inséré dans son environnement verdoyant et respectueux du voisinage. Ainsi, l'implantation des édifices, la volumétrie simple qui limite les émergences des bâtiments sur 3 étages et l'écrin de verdure existant du domaine préservé et renforcé pour le projet, concourent à favoriser la mise à distance du bâti par rapport aux riverains et à atténuer les codes de l'architecture pénitentiaire traditionnelle.

Les travaux de ce nouveau centre pénitentiaire de Vannes démarreront au second semestre 2025 pour une livraison en 2027.

En savoir plus sur l'opération

Groupement :

- **LEON GROSSE GRANDS PROJETS Régions** (mandataire, Entreprise générale, BIM management phase EXE),
- **GRUPE 6 SAS** (cotraitant, Architectes, Paysagiste, BIM management phase Conception),
- **BETEG** (cotraitant BET courant fort, courant faible, sûreté active et Coordination SSI),
- **EDEIS** (cotraitant BET Thermique, fluides, CVC, plomberie),
- **EODD Ingénieurs Conseils** (cotraitant, BE qualité environnementale des bâtiments et développement durable).

Calendrier du projet

- janvier 2023 : lancement de la consultation du marché de conception-réalisation
- juin 2024 : notification du marché de conception-réalisation
- 2^e semestre 2025 : démarrage des travaux
- 2027 : prise de possession

Chiffres clés

- Budget de l'opération (marché de conception-réalisation) : 134,55 M € HT
- 36 000 de surface de plancher
- 550 places

Le projet en images



Vue Aérienne © Groupe 6



Vue de la cour d'honneur © Groupe 6



Vue de la cour d'honneur © Groupe 6



Vue sur une coursiye de quartier d'hébergement © Groupe 6



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

APIJ

AGENCE PUBLIQUE
POUR L'IMMOBILIER
DE LA JUSTICE

A propos de l'APIJ

L'Agence publique pour l'immobilier de la Justice (APIJ) est un établissement public à caractère administratif rattaché au ministère de la Justice. L'APIJ a pour mission de construire, rénover et réhabiliter les palais de justice, les établissements pénitentiaires, les bâtiments des services de la protection judiciaire de la jeunesse, et les écoles de formation du ministère sur tout le territoire national, y compris en outre-mer. Elle participe par ses études et expertises à la définition de nouveaux programmes judiciaires et pénitentiaires.

Pour en savoir plus : www.apij.justice.fr