



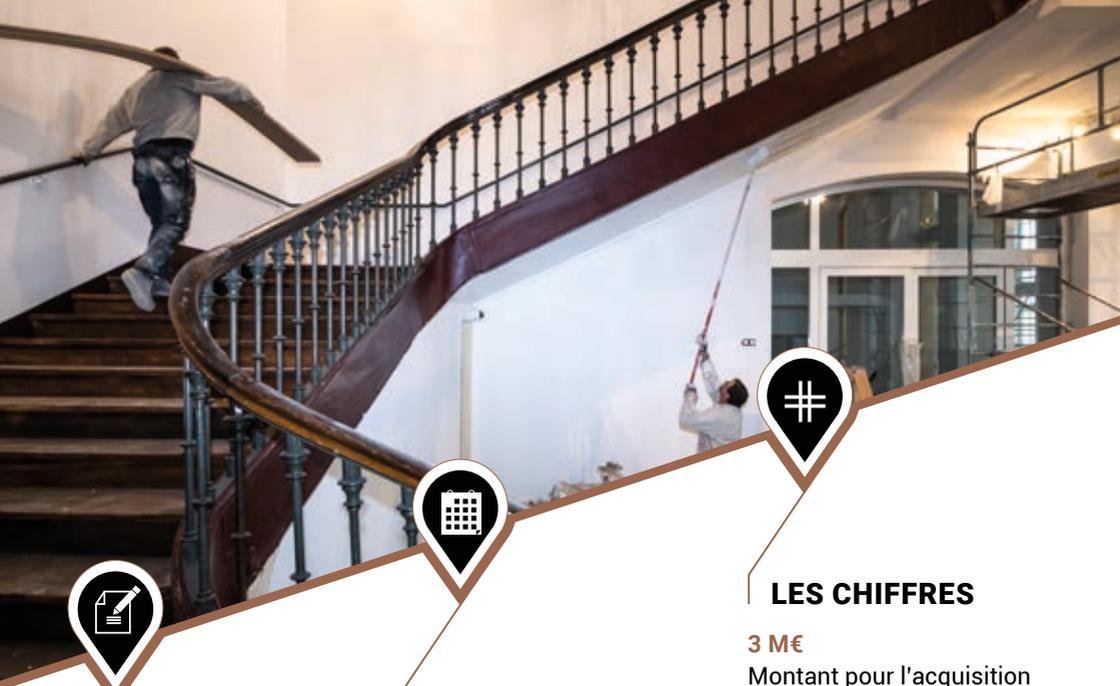
APIJ  
AGENCE PIAILLANTINE  
DE LA JUSTICE

LES CHANTIERS DE L'

# PALAIS DE JUSTICE DE POITIERS

JANVIER  
2019

*Le palais de justice de Poitiers prendra bientôt place dans l'ancien lycée des Feuillants, habilement rénové. Tout en conservant son cachet patrimonial, ce bâtiment est désormais pleinement adapté pour y accueillir la Justice en son sein.*



## LES ACTEURS

- Maîtrise d'ouvrage**  
*Ministère de la Justice*  
*Direction des services judiciaires (DSJ)*  
*Secrétariat général (SG)*
- ◆
- Maîtrise d'ouvrage déléguée**  
*Agence publique pour l'immobilier de la Justice*
- ◆
- Maîtrise d'œuvre**  
Brossy et associés (mandataire) et SAS Mizrahi
- ◆
- Entreprise générale**  
Sogea Atlantique BTP

## L'AGENDA

- Mars 2013**  
Notification du marché de maîtrise d'œuvre
- ◆
- Avril 2016**  
Démarrage des travaux
- ◆
- Janvier 2019**  
Remise des clés à la Chancellerie
- ◆
- Mai 2019**  
Première audience

## LES CHIFFRES

- 3 M€**  
Montant pour l'acquisition du site par la Ville et par le Conseil général de la Vienne. Rétrocession à titre gracieux au ministère de la Justice
- ◆
- 33 M€ HT**  
Montant des travaux
- ◆
- 14 000 m<sup>2</sup>**  
Surface de plancher

## LE PATRIMOINE MIS À L'HONNEUR

Le bâtiment de 1864, protégé au titre du plan de sauvegarde et de mise en valeur de la ville, et son enveloppe inscrite à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques, ont fait l'objet d'une restauration soignée. L'architecte a notamment joué de la composition monumentale de cet ancien lycée et de la forte déclivité du site pour offrir aux magistrats et fonctionnaires un cadre à la fois moderne et authentique pour un exercice serein de la Justice. Fonctionnalité et sûreté alliées à la haute performance des équipements (traitement acoustique spécifique, signalétique dynamique, visio) ont ainsi été obtenues tout en conservant l'âme du site.

## ADAPTER L'ARCHITECTURE

Tous les espaces publics sont réunis sur un seul niveau qui, depuis le bâtiment existant, s'étend sous le jardin intérieur, dans une extension résolument contemporaine accueillant la salle des pas perdus et toutes les salles d'audience, facilitant la gestion des flux, l'orientation des justiciables et améliorant significativement leur accueil. Centre névralgique du palais de justice, c'est un espace baigné de lumière naturelle.

## UN PALAIS DE JUSTICE OUVERT SUR LA VILLE

L'aménagement paysager des vastes espaces extérieurs a été conçu pour magnifier le site et le rendre en partie au public. Depuis le boulevard, le visiteur accèdera d'abord à un jardin public, espace de transition douce entre les berges du Clain et l'imposante façade du palais de justice.



« LA MUTATION D'UN BÂTIMENT  
INTROVERTI, CONÇU POUR  
PROTÉGER LES ÉLÈVES, VERS UNE  
INSTITUTION PUBLIQUE OUVERTE  
SUR LA VILLE, REQUIERT UNE  
ORGANISATION ARCHITECTURALE  
QUI INSTALLE UNE NOUVELLE  
ÉVIDENCE SPATIALE ET  
FONCTIONNELLE. »  
VINCENT BROSSY, ARCHITECTE

Photos © Thierry Seldubuisson

